



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта**

№ 21-01-45-384 от 14 СЕН 2022

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с решением Арбитражного суда Пермского края от 10 июня 2022 г. по делу № А50-5986/2022, постановлением Семнадцатого Арбитражного апелляционного суда от 23 августа 2022 г. по делу № А50-5986/2022, пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 14 февраля 2022 г. № 21-01-06-1124.

разрешает ООО «Стальные конструкции» (ИНН 5904275880, ОГРН 1125904015093, место нахождения: 614010, Пермский край, г. Пермь, ул. Клары Цеткин, д. 27, оф. 208)

размещение объекта: линии связи, линейно-кабельные сооружения связи и иные сооружения связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

местоположение: западнее дома по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, пр. Комсомольский, 63

разрешение выдано на срок: бессрочно

способ размещения объекта: надземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территории: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в границах территории объекта культурного наследия: Памятник «Техникум горный», Достопримечательное место «Комсомольский проспект» (ДМ-02).

ООО «Стальные конструкции»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

3. Соблюдать требования, установленные приказом министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края «Об установлении границ территории, утверждении режима использования территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Техникум горный»» от 28 ноября 2013 г. № СЭД-27-01-12-388.

4. Соблюдать ограничения, установленные приказом министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края «О включении выявленного объекта культурного наследия «Комсомольский проспект» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 15 марта 2016 г. № СЭД-27-01-10-58.

ООО «Стальные конструкции» в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Стальные конструкции»:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Стальные конструкции», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник департамента земельных
отношений администрации города Перми



Т.Н. Мехоношина

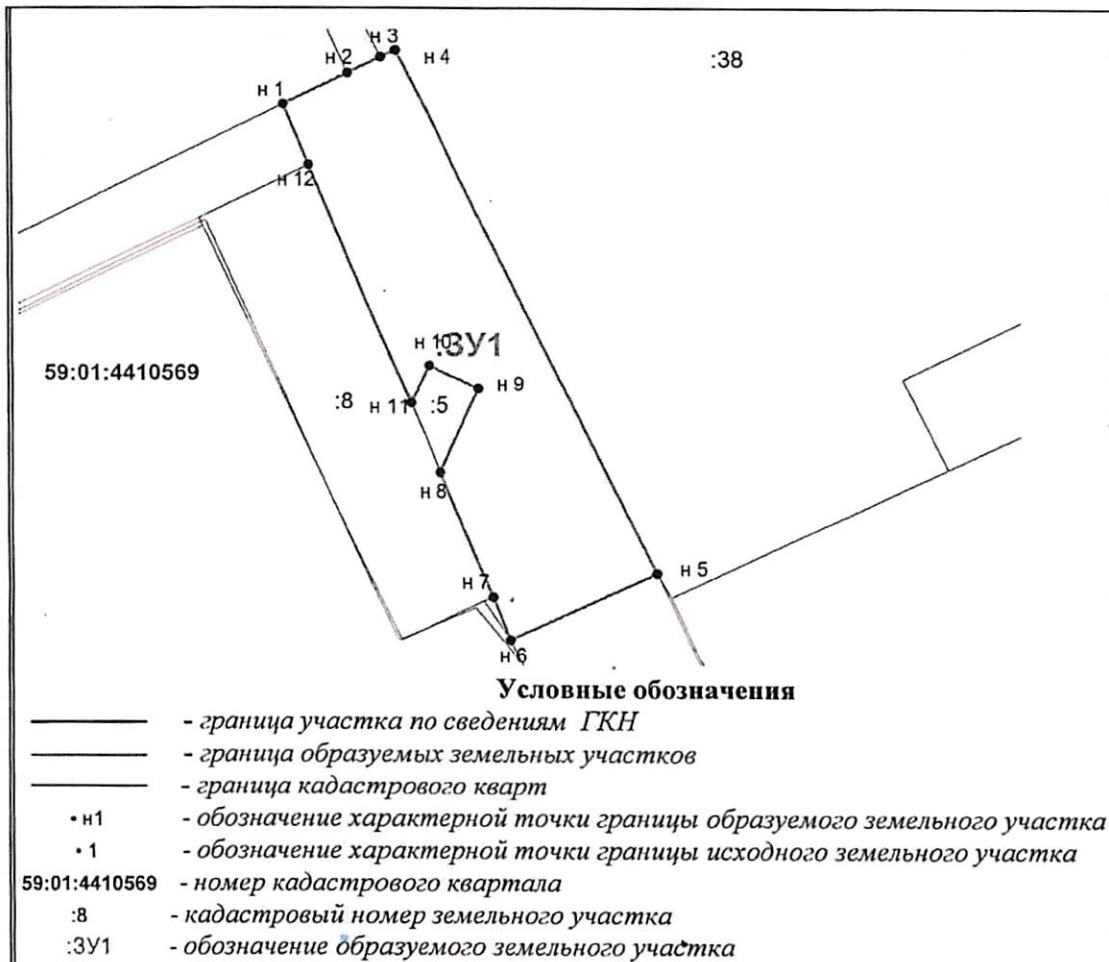


СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Промежуточная опора под оборудование сотовой связи и интернета
 Местоположение: Западнее дома по адресу Пермский край, г.Пермь, р-н Свердловский, пр-кт Комсомольский, 63
 Площадь земель или части земельного участка 377 кв.м.
 Категория земель Земли населенных пунктов
 Вид разрешенного использования -

Каталог координат, м		
№ точки границы	X	Y
n 1	516 388,73	2 232 367,43
n 2	516 390,91	2 232 371,94
n 3	516 391,99	2 232 374,18
n 4	516 392,46	2 232 375,13
n 5	516 356,16	2 232 393,04
n 6	516 351,54	2 232 383,04
n 7	516 354,49	2 232 381,80
n 8	516 363,16	2 232 378,16
n 9	516 369,02	2 232 380,84
n 10	516 370,62	2 232 377,35
n 11	516 367,98	2 232 376,14
n 12	516 384,52	2 232 369,19

Описание границ смежных землепользователей:

от n1 точки до n3 точки 59:01:4410569:11
 от n3 точки до n4 точки 59:01:4410569:38
 от n5 точки до n6 точки 59:01:4410569:2
 от n7 точки до n8 точки 59:01:4410569:8
 от n8 точки до n11 точки 59:01:4410569:5
 от n11 точки до n12 точки 59:01:4410569:8



Заявитель:

(подпись, расшифровка подписи)

/Холмоков М.А./